

**S.T.T. - SOCIETA' PER LA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO -
HOLDING S.P.A.
a socio unico.**

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Parma

Sede in Piazza Meuccio Ruini 29/A - 43126 Parma (PR)
Capitale sociale Euro 35.350.000,00 interamente versato

Bilancio al 31/12/2012

Redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del c.c.

Stato patrimoniale attivo	31/12/2012	31/12/2011
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
I. <i>Immateriali</i>	211.196	211.196
- (Ammortamenti)	207.283	206.075
- (Svalutazioni)		
		3.913
II. <i>Materiali</i>	271.548	270.509
- (Ammortamenti)	113.438	74.167
- (Svalutazioni)		
		158.110
III. <i>Finanziarie</i>	103.293.440	114.836.487
- (Svalutazioni)	68.092.629	36.427.215
		35.200.811
Totale Immobilizzazioni	35.362.834	78.610.735
C) Attivo circolante		
I. <i>Rimanenze</i>		
II. <i>Crediti</i>		
- entro 12 mesi	8.243.149	7.512.526
- oltre 12 mesi		
		8.243.149
III. <i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		519.899
IV. <i>Disponibilità liquide</i>		398.549
Totale attivo circolante		8.763.048
D) Ratei e risconti		25.681
		18.192

Totale attivo		44.151.563	86.540.002
Stato patrimoniale passivo		31/12/2012	31/12/2011
A) Patrimonio netto			
I. Capitale		35.350.000	35.350.000
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni			
III. Riserva di rivalutazione			
IV. Riserva legale			
V. Riserve statutarie			
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio			
VII. Altre riserve			
Riserva da sovrapprezzo azioni	58.808		58.808
Riserva azioni IREN	61.151.201		61.151.201
		61.210.009	61.210.009
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo		(62.932.934)	(53.739.160)
IX. Utile d'esercizio			
IX. Perdita d'esercizio		(27.910.997)	(9.193.774)
Totale patrimonio netto		5.716.078	33.627.075
B) Fondi per rischi e oneri		4.948.991	10.601.207
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		105.286	93.025
D) Debiti			
- entro 12 mesi	27.581.208		36.418.695
- oltre 12 mesi	5.800.000		5.800.000
		33.381.208	42.218.695

E) Ratei e risconti

Totale passivo		44.151.563	86.540.002
Conti d'ordine		31/12/2012	31/12/2011
1) Rischi assunti dall'impresa			
Fidejussioni a imprese controllate		24.670.429	21.435.852
Altre garanzie personali			8.700.000
2) Impegni assunti dall'impresa			
3) Beni di terzi presso l'impresa			
4) Altri conti d'ordine		15.000.000	2.163.010
Totale conti d'ordine		39.670.429	32.298.862

Conto economico**A) Valore della produzione**

- 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni
- 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti

3) <i>Variazioni dei lavori in corso su ordinazione</i>		
4) <i>Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni</i>		
5) <i>Altri ricavi e proventi:</i>		
- vari	5.210.455	480.698
- contributi in conto esercizio		
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		
	<hr/>	<hr/>
	5.210.455	480.698
Totale valore della produzione	5.210.455	480.698
 B) Costi della produzione		
6) <i>Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</i>	11.259	20.650
7) <i>Per servizi</i>	673.123	1.869.500
8) <i>Per godimento di beni di terzi</i>	157.678	292.453
9) <i>Per il personale</i>		
a) Salari e stipendi	403.250	696.120
b) Oneri sociali	114.846	229.551
c) Trattamento di fine rapporto	33.688	52.117
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		53.061
	<hr/>	<hr/>
	551.784	1.030.849
10) <i>Ammortamenti e svalutazioni</i>		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.208	77.246
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	39.271	37.472
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	31.623	
	<hr/>	<hr/>
	72.102	114.718
11) <i>Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci</i>		
12) <i>Accantonamento per rischi</i>	300.893	320.357
13) <i>Altri accantonamenti</i>		
14) <i>Oneri diversi di gestione</i>	83.078	16.786
Totale costi della produzione	1.849.917	3.665.313
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	3.360.538	(3.184.615)

C) Proventi e oneri finanziari15) *Proventi da partecipazioni:*

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- altri

113.099

113.099

16) *Altri proventi finanziari:*

- a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni
 - da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - da controllanti
 - altri
- b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni
- c) da titoli iscritti nell'attivo circolante
- d) proventi diversi dai precedenti:
 - da imprese controllate
 - da imprese collegate

- da controllanti			11.707
- altri	1.455		11.707
		1.455	11.707
		114.554	11.707
17) Interessi e altri oneri finanziari:			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- altri	649.664		412.524
		649.664	412.524
<i>17-bis) utili e perdite su cambi</i>			
Totale proventi e oneri finanziari		(535.110)	(400.817)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie			
18) Rivalutazioni:			
a) di partecipazioni	1.549.349		
b) di immobilizzazioni finanziarie			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante			2.018.093
		1.549.349	2.018.093
19) Svalutazioni:			
a) di partecipazioni	2.739.683		7.594.919
b) di immobilizzazioni finanziarie			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante	29.521.972		
		32.261.655	7.594.919
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie		(30.712.306)	(5.576.826)
E) Proventi e oneri straordinari			
20) Proventi:			
- plusvalenze da alienazioni			16.679
- varie	43.602		2
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro			16.681
		43.602	16.681
21) Oneri:			
- minusvalenze da alienazioni			
- imposte esercizi precedenti			
- varie	67.720		48.197
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1		
		67.721	48.197
Totale delle partite straordinarie		(24.119)	(31.516)
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)		(27.910.997)	(9.193.774)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate			
a) Imposte correnti			
b) Imposte differite			
c) Imposte anticipate			
23) Utile (Perdita) dell'esercizio		(27.910.997)	(9.193.774)

Parma, 27 Giugno 2013
L' Amministratore Unico

Dott. Luigi Bussolati

